

## Fachprüfung – Prüfung des Vorhabenbeitrags zu handlungsfeldspezifischen Zielen

### Handlungsfeld D - Siedlungs- und Ortsentwicklung

Die Fachprüfung gilt für alle eingereichten Vorhaben entsprechend ihrer Zuordnung zu einem Handlungsfeld. Um zur Förderung ausgewählt werden zu können, müssen die Vorhaben im Handlungsfeld D in mindestens 3 Kriterien Punkte erhalten. Ist dies nicht der Fall, erfolgt die Ablehnung des Vorhabens.

Handlungsfeldspezifische Kriterien	Ausprägung	Punkte
<i>Das Vorhaben leistet einen Beitrag zu ...</i>		
1	<p>... Erhalt der Ortstruktur und demografiegerechter Dorfbau</p> <p><b>Das Vorhaben unterstützt den Erhalt der Ortstruktur und ist Bestandteil eines demografiegerechten Dorfbaus.</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, das Vorhaben ist mit Blick auf einen demografiegerechten Dorfbau als prioritär einzustufen</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, das Vorhaben unterstützt einen demografiegerechten Dorfbau unter Berücksichtigung des Erhalts charakteristischer baulicher und siedlungsstruktureller Merkmale</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
2	<p>... Erhalt ländlichen Kulturerbes durch Nutzung</p> <p><b>Das Vorhaben fördert den Erhalt ländlichen (Bau-)Kulturerbes und/oder denkmalgeschützter Gebäudesubstanz durch Nutzungserhalt, Um- oder Wiedernutzung).</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
3	<p>... Aufwertung des Ortsbildes/ regionaltypischer Gebäude</p> <p><b>Das Vorhaben...</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – führt zur Aufwertung von für das Ortsbild unverzichtbarer und/oder denkmalgeschützter Elemente</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – leistet einen Beitrag zur Aufwertung des Erscheinungsbilds des Ortes</p> <p><input type="checkbox"/> 1 Punkt – leistet einen Beitrag zur Aufwertung eines nicht unmittelbar für das Erscheinungsbild des Ortes relevanten, jedoch regionaltypischen Gebäudes</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
4	<p>... Schaffung bzw. Erhalt von Arbeitsplätzen in der Region</p> <p><b>Das Vorhaben dient der Schaffung und/oder dem Erhalt von Arbeitsplätzen</b></p> <p><input type="checkbox"/> 4 Punkte – ja, Schaffung eines oder mehrerer unbefristeter Arbeitsplätze</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, Erhalt eines oder mehrerer Arbeitsplätze</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
5	<p>...Verbesserung der Multifunktionalität und Mehrfachnutzung</p> <p><b>Das Vorhaben führt zu einer Verbesserung der Multifunktionalität vorhandener Einrichtungen und/oder sichert eine flexible Mehrfachnutzung bestehender Kapazitäten und Strukturen.</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, nach der Umsetzung des Vorhabens bestehen <b>drei oder mehr</b> Funktionen bzw. Nutzungen</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, nach der Umsetzung des Vorhabens bestehen <b>mind. zwei</b> Funktionen bzw. Nutzungen</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
6	<p>...Förderung von Mehrgenerationenangeboten</p> <p><b>Das Vorhaben dient dem generationsübergreifenden Zusammenleben (Beteiligung von mind. zwei Generationen).</b></p> <p><input type="checkbox"/> 4 Punkte – ja, das Vorhaben dient der Neuschaffung, Entwicklung oder dem Erhalt eines Mehrgenerationenangebots (drei Generationen z.B. Familie mit Kind und Großeltern)</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, das Vorhaben unterstützt die Neuschaffung, Entwicklung oder den Erhalt eines Mehrgenerationenangebots (zwei Generationen, z. B. Familie mit Kind)</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
7	<p>... Verbesserung der Familienfreundlichkeit</p> <p><b>Das Vorhaben dient der Verbesserung der Familienfreundlichkeit im ländlichen Raum.</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, das Vorhaben beinhaltet die Verbesserung der Familienfreundlichkeit als ein wesentliches Umsetzungsziel</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, das Vorhaben leistet diesbezüglich einen Beitrag, der aber anderen zu erwartenden Wirkungen des Vorhabens untergeordnet ist</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	

8	... Schaffung von altersgerechtem Wohnraum	<p><b>Das Vorhaben dient der Schaffung von altersgerechtem Wohnraum.</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, mit dem Vorhaben ist die proaktive Schaffung von altersgerechtem Wohnraum verbunden (z.B. Berücksichtigung Altersgerechtigkeit bei Umnutzungsvorhaben durch junge Familie, ohne dass ein entsprechender unmittelbarer Handlungsbedarf besteht)</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, mit dem Vorhaben ist die Schaffung von altersgerechtem Wohnraum aufgrund eines unmittelbar vorhandenen Handlungsdrucks verbunden (z.B. zusätzlicher Wohnraum in genutzter Bausubstanz für Familienmitglied über 65 Jahre)</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
9	...Förderung von altersgerechten Wohnformen	<p><b>Das Vorhaben dient der Entwicklung von altersgerechten Wohnformen (z.B. Senioren-WG / Gemeinschaftswohnen) ohne wirtschaftlichen Ansatz.</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
10	...Schaffung von Wohnraum zur Arbeitskräftesicherung	<p><b>Das Vorhaben dient der Wohnraumschaffung zur Arbeitskräftesicherung im eigenen Unternehmen.</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, das Vorhaben beinhaltet die Wohnraumschaffung zur Arbeitskräftesicherung im eigenen Unternehmen als wesentliches Umsetzungsziel</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
11	...Wohnumfeldqualität	<p><b>Das Vorhaben leistet einen Beitrag zur Erhöhung der Qualität des Wohnumfelds, insb. durch Steigerung der <u>Nutzungsqualität, Ästhetik/Gestaltungsqualität, Sicherheit und Ausstattung.</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Qualitätserhöhung des Wohnumfelds, die mit einer Verbesserung von mind. <b>drei</b> der aufgeführten Aspekte verbunden ist</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Qualitätserhöhung des Wohnumfelds, die mit einer Verbesserung von mind. <b>zwei</b> der aufgeführten Aspekte verbunden ist</p> <p><input type="checkbox"/> 1 Punkt – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Qualitätserhöhung des Wohnumfelds, die mit einer Verbesserung von mind. <b>einem</b> der aufgeführten Aspekte verbunden ist</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
12	...Stärkung des Gemeinwohls	<p><b>Mit dem Vorhaben ist eine Stärkung des Gemeinwohls und ein über den individuellen Nutzen hinausgehende Positivwirkung für die Gemeinschaft verbunden.</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, mit dem Vorhaben ist ein übergemeindlicher Nutzen für das Gemeinwesen in der Region verbunden</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, mit dem Vorhaben ist ein gemeindebezogener Nutzen für das Gemeinwesen bzw. eine Stärkung des Gemeinwohls in der Gemeinde verbunden</p> <p><input type="checkbox"/> 1 Punkt – ja, mit dem Vorhaben ist ein Nutzen für die Gemeinschaft der jeweiligen Ortslage, auf welche sich das Vorhaben bezieht bzw. eine Stärkung des örtlichen/ dörflichen Gemeinwohls verbunden</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
13	...Erhöhung der Freiraumqualität	<p><b>Das Vorhaben unterstützt die Erhöhung der Freiraumqualität, insb. die <u>Verbesserung der Aufenthaltsqualität, die Stärkung der biologischen Vielfalt, den Einsatz regionaltypischer Arten, die Berücksichtigung von Umwelt-, Bildungsaspekten und / oder Kindgerechtigkeit.</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Erhöhung der Freiraumqualität, die mit einer Verbesserung von mind. <b>drei</b> der aufgeführten Aspekte verbunden ist</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Erhöhung der Freiraumqualität, die mit einer Verbesserung von mind. <b>zwei</b> der aufgeführten Aspekte verbunden ist</p> <p><input type="checkbox"/> 1 Punkt – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Erhöhung der Freiraumqualität, die mit einer Verbesserung von mind. <b>einem</b> der aufgeführten Aspekte verbunden ist.</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	

14	...Förderung nachhaltigen Bauens	<p><b>Das Vorhaben berücksichtigt Aspekte des nachhaltigen Bauens. Diese sind ... (Mehrfachnennungen möglich)</b></p> <p><input type="checkbox"/> Einsatz nachhaltiger Baustoffe, ökologischer Baumaterialien bzw. Baustoffen aus nachwachsenden Rohstoffen</p> <p><input type="checkbox"/> Einsatz regionaler Baustoffe/-materialien</p> <p><input type="checkbox"/> Wiederverwendung/Recycling von Baustoffen/-materialien</p> <p><input type="checkbox"/> Verbesserung der Energieeffizienz/Reduzierung des Energiebedarfs</p> <p><input type="checkbox"/> Reduzierung Flächeninanspruchnahme/sparsamer Umgang mit Flächen bzw. Vermeidung von Versiegelung</p> <p><input type="checkbox"/> Unterstützung von Wärme- und Stromerzeugung mittels Erneuerbarer Energien</p> <p><input type="checkbox"/> Unterstützung der Reduzierung des Trinkwasserverbrauchs und/oder des Abwasseraufkommens</p> <p><input type="checkbox"/> Anforderungen an Gesundheitsschutz, Nutzerfreundlichkeit und Komfort.</p> <hr/> <p><input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, <b>fünf oder mehr</b> der aufgeführten Aspekte finden Berücksichtigung</p> <p><input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, <b>drei bis vier</b> der aufgeführten Aspekte finden Berücksichtigung</p> <p><input type="checkbox"/> 1 Punkt – ja, <b>ein bis zwei</b> der aufgeführten Aspekte finden Berücksichtigung</p> <p><input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant</p>	
Zusatzpunkte (fachlich)			
15	Junge Familien	<input type="checkbox"/> 3 Punkte – Das Vorhaben unterstützt Familien mit Kindern (bis 18 Jahre).	
16	Umgebende-/ Fachwerkhaus	<input type="checkbox"/> 3 Punkte – Bei dem Vorhaben handelt es sich um eine Um- oder Wiedernutzung eines Umgebende- oder Fachwerkhauses.	
17	Innenentwicklung	<input type="checkbox"/> 3 Punkte – Der Standort des Vorhabens liegt in einer zentralen Ortslage der Gemeinde.	
18	Begegnung des demografischen Wandels	<input type="checkbox"/> 3 Punkte – Der Standort des Vorhabens liegt in einer besonders von den negativen Folgen des demografischen Wandels betroffenen Gemeinde.	
<b>Summe Fachprüfung</b>			<b>Σ</b>
<b>Endsumme Vorhabenprüfung</b> (Summe Mehrwertprüfung + Summe Fachprüfung)			<b>Σ</b>