

Fachprüfung – Prüfung des Vorhabenbeitrags zu handlungsfeldspezifischen Zielen
Handlungsfeld D - Siedlungs- und Ortsentwicklung

Die Fachprüfung gilt für alle eingereichten Vorhaben entsprechend ihrer Zuordnung zu einem Handlungsfeld. Um zur Förderung ausgewählt werden zu können, müssen die Vorhaben im Handlungsfeld D in mindestens 3 Kriterien Punkte erhalten. Ist dies nicht der Fall, erfolgt die Ablehnung des Vorhabens.

Handlungsfeldspezifische Kriterien		Ausprägung	Punkte
Das Vorhaben leistet einen Beitrag zu ...			
1	... Erhalt der Ortstruktur und demografiegerechter Dorfbau	<p>Das Vorhaben unterstützt den Erhalt der Ortstruktur und ist Bestandteil eines demografiegerechten Dorfbaus.</p> <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, das Vorhaben ist mit Blick auf einen demografiegerechten Dorfbau als prioritär einzustufen <input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, das Vorhaben unterstützt einen demografiegerechten Dorfbau unter Berücksichtigung des Erhalts charakteristischer baulicher und siedlungsstruktureller Merkmale <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
2	... Erhalt ländlichen Kulturerbes durch Nutzung	<p>Das Vorhaben fördert den Erhalt ländlichen (Bau-)Kulturerbes und/oder denkmalgeschützter Gebäudesubstanz durch Nutzungserhalt, Um- oder Wiedernutzung).</p> <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
3	... Aufwertung des Ortsbildes/ regionaltypischer Gebäude	<p>Das Vorhaben...</p> <input type="checkbox"/> 3 Punkte –führt zur Aufwertung von für das Ortsbild unverzichtbarer und/oder denkmalgeschützter Elemente <input type="checkbox"/> 2 Punkte –leistet einen Beitrag zur Aufwertung des Erscheinungsbilds des Ortes <input type="checkbox"/> 1 Punkt – leistet einen Beitrag zur Aufwertung eines nicht unmittelbar für das Erscheinungsbild des Ortes relevanten, jedoch regionaltypischen Gebäudes <input type="checkbox"/> 0 Punkte –nein / nicht relevant	
4	... Schaffung bzw. Erhalt von Arbeitsplätzen in der Region	<p>Das Vorhaben dient der Schaffung und/oder dem Erhalt von Arbeitsplätzen</p> <input type="checkbox"/> 4 Punkte – ja, Schaffung eines oder mehrerer unbefristeter Arbeitsplätze <input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, Erhalt eines oder mehrerer Arbeitsplätze <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
5	...Verbesserung der Multifunktionalität und Mehrfachnutzung	<p>Das Vorhaben führt zu einer Verbesserung der Multifunktionalität vorhandener Einrichtungen und/oder sichert eine flexible Mehrfachnutzung bestehender Kapazitäten und Strukturen.</p> <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, nach der Umsetzung des Vorhabens bestehen drei oder mehr Funktionen bzw. Nutzungen <input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, nach der Umsetzung des Vorhabens bestehen mind. zwei Funktionen bzw. Nutzungen <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
6	...Förderung von Mehrgenerationenangeboten	<p>Das Vorhaben dient dem generationsübergreifendem Zusammenleben (Beteiligung von mind. zwei Generationen).</p> <input type="checkbox"/> 4 Punkte – ja, das Vorhaben dient der Neuschaffung, Entwicklung oder dem Erhalt eines Mehrgenerationenangebots (drei Generationen z.B. Familie mit Kind und Großeltern) <input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, das Vorhaben unterstützt die Neuschaffung, Entwicklung oder den Erhalt eines Mehrgenerationenangebots (zwei Generationen, z. B. Familie mit Kind) <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
7	... Verbesserung der Familienfreundlichkeit	<p>Das Vorhaben dient der Verbesserung der Familienfreundlichkeit im ländlichen Raum.</p> <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, das Vorhaben beinhaltet die Verbesserung der Familienfreundlichkeit als ein wesentliches Umsetzungsziel	

		<input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, das Vorhaben leistet diesbezüglich einen Beitrag, der aber anderen zu erwartenden Wirkungen des Vorhabens untergeordnet ist <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
8	... Schaffung von altersgerechtem Wohnraum	Das Vorhaben dient der Schaffung von altersgerechtem Wohnraum. <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, mit dem Vorhaben ist die proaktive Schaffung von altersgerechtem Wohnraum verbunden (z.B. Berücksichtigung Altersgerechtigkeit bei Umnutzungsvorhaben durch junge Familie, ohne dass ein entsprechender unmittelbarer Handlungsbedarf besteht) <input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, mit dem Vorhaben ist die Schaffung von altersgerechtem Wohnraum aufgrund eines unmittelbar vorhandenen Handlungsdrucks verbunden (z.B. zusätzlicher Wohnraum in genutzter Bausubstanz für Familienmitglied über 65 Jahre) <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
9	...Förderung von altersgerechten Wohnformen	Das Vorhaben dient der Entwicklung von altersgerechten Wohnformen (z.B. Senioren-WG / Gemeinschaftswohnen) ohne wirtschaftlichen Ansatz. <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
10	...Schaffung von Wohnraum zur Arbeitskräftesicherung	Das Vorhaben dient der Wohnraumschaffung zur Arbeitskräftesicherung im eigenem Unternehmen. <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, das Vorhaben beinhaltet die Wohnraumschaffung zur Arbeitskräftesicherung im eigenen Unternehmen als wesentliches Umsetzungsziel <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
11	...Wohnumfeldqualität	Das Vorhaben leistet einen Beitrag zur Erhöhung der Qualität des Wohnumfelds, insb. durch Steigerung der Nutzungsqualität, Ästhetik/Gestaltungsqualität, Sicherheit und Ausstattung. <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Qualitätserhöhung des Wohnumfelds, die mit einer Verbesserung von mind. drei der aufgeführten Aspekte verbunden ist <input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Qualitätserhöhung des Wohnumfelds, die mit einer Verbesserung von mind. zwei der aufgeführten Aspekte verbunden ist <input type="checkbox"/> 1 Punkt – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Qualitätserhöhung des Wohnumfelds, die mit einer Verbesserung von mind. einem der aufgeführten Aspekte verbunden ist <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
12	...Stärkung des Gemeinwohls	Mit dem Vorhaben ist eine Stärkung des Gemeinwohls und ein über den individuellen Nutzen hinausgehende Positivwirkung für die Gemeinschaft verbunden. <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, mit dem Vorhaben ist ein übergemeindlicher Nutzen für das Gemeinwesen in der Region verbunden <input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, mit dem Vorhaben ist ein gemeindebezogener Nutzen für das Gemeinwesen bzw. eine Stärkung des Gemeinwohls in der Gemeinde verbunden <input type="checkbox"/> 1 Punkt – ja, mit dem Vorhaben ist ein Nutzen für die Gemeinschaft der jeweiligen Ortslage, auf welche sich das Vorhaben bezieht bzw. eine Stärkung des örtlichen/ dörflichen Gemeinwohls verbunden <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
13	...Erhöhung der Freiraumqualität	Das Vorhaben unterstützt die Erhöhung der Freiraumqualität, insb. die Verbesserung der Aufenthaltsqualität, die Stärkung der biologischen Vielfalt, den Einsatz regionaltypischer Arten, die Berücksichtigung von Umwelt- Bildungsaspekten und / oder Kindgerechtigkeit. <input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Erhöhung der Freiraumqualität, die mit einer Verbesserung von mind. drei der aufgeführten Aspekte verbunden ist <input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Erhöhung der Freiraumqualität, die mit einer Verbesserung von mind. zwei der aufgeführten Aspekte verbunden ist	

		<input type="checkbox"/> 1 Punkt – ja, mit dem Vorhaben erfolgt eine Erhöhung der Freiraumqualität, die mit einer Verbesserung von mind. einem der aufgeführten Aspekte verbunden ist. <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant	
14	...Förderung nachhaltigen Bauens	<p>Das Vorhaben berücksichtigt Aspekte des nachhaltigen Bauens. Diese sind ... (Mehrfachnennungen möglich)</p> <input type="checkbox"/> Einsatz nachhaltiger Baustoffe, ökologischer Baumaterialien bzw. Baustoffen aus nachwachsenden Rohstoffen <input type="checkbox"/> Einsatz regionaler Baustoffe/-materialien <input type="checkbox"/> Wiederverwendung/Recycling von Baustoffen/-materialien <input type="checkbox"/> Verbesserung der Energieeffizienz/Reduzierung des Energiebedarfs <input type="checkbox"/> Reduzierung Flächeninanspruchnahme/sparsamer Umgang mit Flächen bzw. Vermeidung von Versiegelung <input type="checkbox"/> Unterstützung von Wärme- und Stromerzeugung mittels Erneuerbarer Energien <input type="checkbox"/> Unterstützung der Reduzierung des Trinkwasserverbrauchs und/oder des Abwasseraufkommens <input type="checkbox"/> Anforderungen an Gesundheitsschutz, Nutzerfreundlichkeit und Komfort.	
<input type="checkbox"/> 3 Punkte – ja, fünf oder mehr der aufgeführten Aspekte finden Berücksichtigung <input type="checkbox"/> 2 Punkte – ja, drei bis vier der aufgeführten Aspekte finden Berücksichtigung <input type="checkbox"/> 1 Punkt – ja, ein bis zwei der aufgeführten Aspekte finden Berücksichtigung <input type="checkbox"/> 0 Punkte – nein / nicht relevant			
Zusatzpunkte (fachlich)			
15	Junge Familien	<input type="checkbox"/> 3 Punkte – Das Vorhaben unterstützt Familien mit Kindern (bis 18 Jahre).	
16	Umgebende-/ Fachwerkhaus	<input type="checkbox"/> 3 Punkte – Bei dem Vorhaben handelt es sich um eine Um- oder Wiedernutzung eines Umgebende- oder Fachwerkhauses.	
17	Innenentwicklung	<input type="checkbox"/> 3 Punkte – Der Standort des Vorhabens liegt in einer zentralen Ortslage der Gemeinde.	
18	Begegnung des demografischen Wandels	<input type="checkbox"/> 3 Punkte – Der Standort des Vorhabens liegt in einer besonders von den negativen Folgen des demografischen Wandels betroffenen Gemeinde.	
Summe Fachprüfung			Σ
Endsumme Vorhabenprüfung (Summe Mehrwertprüfung + Summe Fachprüfung)			Σ